



从苏州城南到石湖新城

站在吴中区建区十周年的节点上，追寻城市记忆。苏州城南变化之快，让人目不暇接。从苏州城南到石湖新城，越溪城市副中心正成为古老苏州一张崭新靓丽的现代名片。

记者 | 刘微

悠悠吴地，中华源流。吴中的山山水水，镌刻着历代风尘，穿越了人世沧桑。千百年来，它们从不昭示自己，只在繁华苏州城外、静静地包孕这属于江南的无边风月，成为吴地子民世代景仰的自然图腾。

对于就在石湖畔的越溪副中心来说，这里可以说是一份天赐福地，石湖水孕育的自然风光、文化底蕴、丰饶物产，无不让每一个石湖新城人感到自傲，而这份自傲的背后是越溪副中心的华丽变身。

越溪的发展让我看到了一座新城的动力

旺山福地的董事长崔春晓可以说是越溪副中心发展的见证人，在越溪生活了四十几年的他，在外面兜兜转转若干年后，依然回到越溪，把自己的一份事业融入生养他的这方福地上。

“在外面闯荡的时间长了，总归是要回家的，这里就是我的家啊，这里的亲情、友情、美食、风景更能让我体验生活的安宁与从容，感受生命的充实与愉悦。”崔春晓笑着说，“而且这两年越溪的发展实在是太快了，这是我以前想都不敢想的。远了不说就说最近，我的酒店去年

来旅游用餐的人次只有1万多，今年到现在入住率就已经达到3万了，这个增速在餐饮行业来说是很惊人的。”

之所以选择回越溪创业，崔春晓笑着说，“这里是块福地啊，”他用手指着后面的旺山说，“你看这里三面环山，前面临水，地理位置优越，是苏州闹市中的静区，每到周末或节假日的时候，这里来游玩的人非常的多。”崔春晓介绍说，“于此同时，上方山



崔春晓



赵方英与钱湖妹

国家森林公园，石湖天然氧吧、旺山生态园等环石湖旅游格局的形成，科技园、教育院的发展兴起，越溪副中心这里发展潜力我相信是无限的。”

环境越来越好，很多人都佩服我的眼光

“以前市里的朋友来看我，都笑我是住到了农村里。”家住吴中区锦丽苑的张健方经常这样感慨。张健方告诉我们，08年她把家搬到吴中区时，吴中大道正在扩建，可以说越溪副中心这里还是块“不毛之地”，而当初曾质疑过张健方的那些朋友，现在几乎个个都夸她有眼光。“发展实在太快了！”张健方说，当年这里没有标志性高楼，没有像样的商城，但现在什么都有，样样方便。

张健方坦言，选择越溪城市副中心看重的就是这里依山傍水幽美的自然环境，以及这一带房子较高的性价比，她说，“现在从锦丽苑到市中心交通非常便利，包括去上海南京也很方便，而这里比起市区房价便宜不少。”张健方笑着说，“原来苏州人称这里是城南，现在这样说再不确切。”张健方说，这里就是一座宜居的现代新城。”

住在石湖边，生意开在观前街

43岁的赵方英现在是莫舍社区的居民，谈到现在的生活，赵方英和旁边的社区的好友钱湖妹笑得合不拢嘴。

“这几年，越溪天天都在变样”赵方英和钱湖妹你一言我一语的介绍起来，“不像以前啦，进趟城里都费劲，转了好几趟车走了几个小时才进城。

“现在不一样了，我们社区里面几乎每家都有车，”赵方英介绍说，“有的人家甚至都有几辆车，我现在就是住在石湖，我的玉器公司开在观前街，别人都说我是活的好潇洒！”

“现在社区新建的服务中心，让村民的生活多姿多彩起来了。社区里设置了多功能书场、乒乓球室、电子阅览室、书法绘画室、健身房、老年棋牌室等。同时，修建了篮球场、网球场、便民休闲广场，”赵方英笑着说，“如今每到晚上，休闲广场便聚满了跳广场舞的居民，最多时有500人呢。”



越溪副中心“变身”记

- 2003年6月，吴中区基本建设十大工程之一——越溪城市副中心开工。

- 2003年10月，苏州吴中经济开发区越溪城市副中心核心区（市民广场、景观大道、行政招商中心、商务接待中心）项目开工。

- 2004年3月，“打造吴中新城、做美太湖山水”成为开发区城市化发展的新目标。

- 2005年4月，吴中开发区党工委、管委会及下属机构、部门陆续迁入位于越溪城市副中心的现代化智能大楼。

- 2006年2月，吴中区委、区政府隆重举行吴中科技城暨东吴南路——吴中大道奠基仪式。

- 2006年11月，集旅游、休闲、美食功能于一体的开发区越溪旺山生态园正式开园。

- 2007年5月，苏州吴中经济开发区重大工业项目、配套设施项目奠基开工仪式在越溪城市副中心举行。

- 2008年8月，菲律宾最大的上市公司SM集团与苏州越兴置业有限公司在吴中经济开发区举办“SM苏州购物中心”签约仪式。

- 2008年10月，举行苏州国际教育园南区属地化管理交接仪式，教育园南区行政管理权划归开发区。

- 2009年3月，中国苏州吴中光伏论坛暨中国可再生能源学会光伏产业示范基地授牌仪式在吴中科技园隆重举行。

- 2010年4月，首届南苏州新城市发展论坛在开发区隆重举行。论坛围绕“新都市生活主义”理念、“中央居住区”概念等主题，对南苏州核心区的未来发展进行了探讨和交流。

- 2010年5月，旺山景区成功晋级为国家4A级景区。

- 2011年2月，日本永旺梦乐城（中国）商业管理有限公司来苏，与吴中经济开发区正式签约。引进永旺自有品牌超市、美食街、大型影城和150多家品牌专卖店。

